

致優質商家 \_\_\_\_\_，您好

桃大機構，從民國 73 年以來，一直深耕在桃園這塊土地，不論是集結國際性的設計團隊，創造出前瞻性的建築風格或是對於客戶的設想永遠比預期的給予更多，桃大機構除不斷精進推出更符合機能的建案外，對客戶也同樣抱以永續服務的理念。

目前桃大機構在董事長的帶領下，已有超過千戶的社區住戶，並且締造出多筆建案熱銷的紀錄，包括桃大君匯、桃大富林苑、桃大泰極以及桃大極等，在在都交出了非凡的好成績，並吸引了來自各方的企業負責人及各行業頂級人士的進駐。

為了帶給桃大家族更豐富而美好的生活饗宴，桃大機構特別規劃了「桃大機構家族卡」，特選推薦獨特的品牌及有自我堅持的店家，為家族成員的生活注入精緻的多元品味。

而 貴商家的形象良好、商品優質，正是本公司一直希冀能有合作機會的第一首選。因此，我們誠摯的邀請 貴商家成為桃大機構家族卡的特約廠商，共同來參與桃大家族的永續經營及無限商機。

**※ 誠摯歡迎立即加入桃大機構家族卡特約商名單**

桃大機構家族卡效益分析書隨同本信函附上。若有任何特約廠商相關問題，亦請不吝來電詢問。

敬祝

生意興隆、大展鴻圖

桃大機構客服部 特約商開發小組 敬上

桃大機構客服部(特約商開發小組)/黃小姐  
電話:(03)364-4567#131 傳真:(03)376-7271  
地址:33450 桃園市八德區大智路 19 號 3 樓

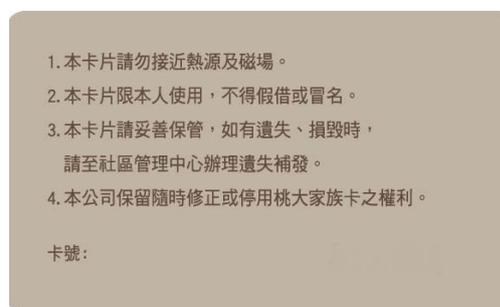
# 桃大機構家族卡效益分析書

## -桃大機構家族卡卡片介紹

### 正面



### 反面



- (1) 桃大機構的住戶至特約商店處消費時，出示家族卡，即可享受貴商家提供之各項特別優惠方案。
- (2) 桃大機構家族卡特約廠商的資訊將同步呈現於桃大機構官方網站 ([www.taota.com.tw/family](http://www.taota.com.tw/family))。桃大機構的住戶將可透過官方網站及手機版和QR code查詢各特約商家訊息與優惠內容。
- (3) 貴商家有任何促銷活動或是新產品上市，亦可提供優惠折價券、兌換券等，供桃大機構住戶下載列印使用。

## -桃大機構及住戶成員(消費群)的分析

桃大機構深耕桃園地區，截至2017年5月止，彙整統計分析住戶特色如下：

- (1) 桃大機構為桃園地區首屈一指的知名建商；其不惜成本率先使用國際級的優良建材及將環保綠化的概念帶如空間的形象深值大桃園居民心中，因此也總是吸引金字塔頂端族群為主的族群入主桃大社區。住戶以企業負責人、醫生、科技業主管、政要名人、金融及服務業主管、公教人員為主。平均年齡35~55 歲社會菁英。
- (2) 桃大建案數自1984 年至今，於桃園市推出數十件豪宅案。總推案戶數已達上千戶。
- (3) 2008年起，桃大機構以領先整個大桃園地區的建築工法，不惜成本引進日本專利的中空樓板設計，建造一個靜音、靜謐的住宅環境，投下桃園建築業界的一顆震撼彈，而以這樣人本的特色，興建頂級豪宅。
- (4) 2010年起，桃大機構更率先引進全球唯一經美國航太總署（NASA）認證的制震阻尼器，將桃園地區帶領至高規格的制震工法；而嚴密結構成就的超級抗震建築，更吸引了擁有精準眼光的外地投資客。

## -特約商家的效益分析

- (1) 桃大機構的住戶頂級消費族群比例高  
在大桃園地區，「桃大建設」只要一推案即是在地最膾炙人口的話題，除了總是不惜成本使用領先整個桃園區的頂級建材外，另外以藝術家的眼光打造的每個建案，用內行人的居住思維去架構的生活空間，都讓桃大機構的成交價格高出其他同行的平均水準，然而也是因為具備這樣的價值，在在都讓桃園的頂客族群願意花費比別人多一點只為入主桃大，故不消說桃大住戶的消費能力確實有驚人的水準。
- (2) 最佳的曝光行銷平台：<http://www.taota.com.tw/family>  
特約商家可於桃大機構的家族網頁，提供新產品或促銷活動訊息之折價券供住戶下載兌換，且因為桃大不定期就會舉辦住戶的回饋活動，故都將大量增加住戶在官方網站上瀏覽的機會，吸引桃大機構的住戶前往消費。
- (3) 家族特約商資料庫完整：完善的特約商分類查詢系統。  
桃大機構住戶成員將可在桃大家族網頁查詢，即時更新的各類特約商家消費資訊。
- (4) 精選特約廠商，互惠共榮：有計畫篩選特約商，同性質廠商數量將被控制桃大機構家族卡特約商店是經過謹慎篩選評估後簽訂的，因此更能強化消費者信心與品質認證信賴感。

## -特約商店識別貼紙介紹



桃大機構特約商店貼紙樣式如上，請張貼於貴商家明顯識別處。

## -合作方式

確認貴商家為桃大的特約商後，除了制式合約的簽定外，貴商家須將桃大特約識別貼紙，張貼於店舖的明顯識別處，而桃大將會不定期的於各式回饋活動中配合使用貴商家的代表產品以及於家族網頁中將貴商家的相關資訊與優惠隨時同步更新。

## -目前配合的商家

桃大團隊致力於提供住戶們生活品味的充實體驗，目前配合的有近百家的桃園各大名店，如「王品餐飲集團」、「義式屋 古拉爵」、「石頭燒肉」、「千葉火鍋」、「來福星花園大飯店」、「福容大飯店」、「歐德系統傢俱」、「趨勢語言教育中心」…等等。

## -桃大機構家族卡特約商家聯絡窗口

E-mail: vivi@taota.com.tw

聯絡人：桃大機構客服部(特約商開發小組) /黃小姐

電話:(03)364-4567 #131 傳真:(03)376-7271

地址:33450 桃園市八德區大智路 19 號 3 樓